



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 9 января 2025 г. № 4р

**О приватизации муниципального имущества, расположенного
по адресу: г. Архангельск, ул. Садовая, д. 53, пом. 12-Н;
г. Архангельск, ул. Воскресенская, д. 95**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и на основании заявления общества с ограниченной ответственностью "УК "АрхСити Групп" о предоставлении недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации ими преимущественного права на приобретение арендуемого имущества в собственность, на территории городского округа "Город Архангельск":

1. Осуществить приватизацию арендуемого имущества городского округа "Город Архангельск" (далее – арендуемое имущество):

а) помещение, назначение – нежилое, 1 этаж, общая площадь 40,9 кв. м, кадастровый номер 29:22:040736:458, адрес объекта: Архангельская обл., городской округ "Город Архангельск", г. Архангельск, ул. Садовая, д. 53, пом. 12-Н (объект № 1);

б) помещение, назначение – нежилое, 1 этаж, общая площадь 3,4 кв. м, кадастровый номер 29:22:040613:5091, адрес объекта: Российская Федерация, Архангельская обл., городской округ "Город Архангельск", г. Архангельск, ул. Воскресенская, д. 95 (объект № 2);

в) помещение, назначение – нежилое, антресоль, общая площадь 8 кв. м, кадастровый номер 29:22:040613:5092, адрес объекта: Российская Федерация,

Архангельская обл., городской округ "Город Архангельск", г. Архангельск, ул. Воскресенская, д. 95 (объект № 3);

г) помещение, назначение – нежилое, антресоль, общая площадь 59,9 кв. м, кадастровый номер 29:22:040613:5094, адрес объекта: Российская Федерация, Архангельская обл., городской округ "Город Архангельск", г. Архангельск, ул. Воскресенская, д. 95 (объект № 4).

2. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью "УК "АрхСити Групп" (ИНН 2901218077) право приобретения арендуемого имущества по цене: 1 671 000 (один миллион шестьсот семьдесят одна тысяча рублей) - объект № 1; 112 000 (сто двенадцать тысяч рублей) – объект № 2; 264 000 (двести шестьдесят четыре тысячи рублей) – объект № 3; 1 978 000 (один миллион девятьсот семьдесят восемь тысяч рублей) – объект № 4, с предельным сроком рассрочки 7 лет со дня заключения договора купли-продажи, в порядке реализации преимущественного права, при соблюдении условий, предусмотренных статьей 3 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ.

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на директора департамента муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" Белову М.С.

Глава городского округа
"Город Архангельск"



Д.А. Морев